

# Haus A - EG Wohnung 1



## Ergeschoss

### Wohnung 1

Kochen/Essen/Wohnen	46,44 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	16,95 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	16,53 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	9,80 m <sup>2</sup>
Bad	7,23 m <sup>2</sup>
WC	1,76 m <sup>2</sup>
Garderobe	9,52 m <sup>2</sup>
Flur	8,21 m <sup>2</sup>

<b>Wohnfläche</b>	116,44 m <sup>2</sup>
Putzabzug 3%	<u>-3,49 m<sup>2</sup></u>
	<b>112,95 m<sup>2</sup></b>

Terrasse (50%)	8,99 m <sup>2</sup>
----------------	---------------------

<b><u>Gesamtfläche</u></b>	<b><u>121,94 m<sup>2</sup></u></b>
----------------------------	------------------------------------



Tel: 07543-938 693  
info@lindinger-immobilien.de  
www.lindinger-immobilien.de

**Lindinger**  
Immobilien