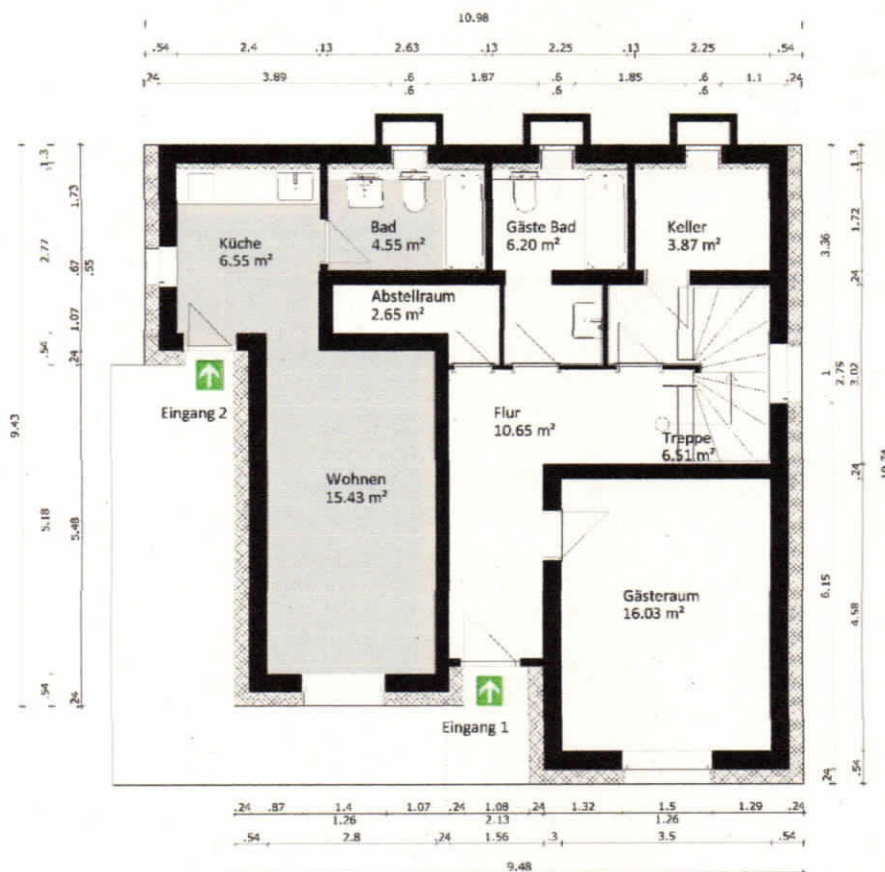


3.2. Neue Wohnflächenberechnung

3.2.1. Untergeschoß



Erdgeschoß				
Zimmer	LxB	Grundfläche (m²)	Anrechnung	Wohnfläche (m²)
Neue Anliegerwohnung				
Küche	aus CAD Plan	6,55	100%	6,55
Badezimmer	aus CAD Plan	4,55	100%	4,55
Wohnzimmer	aus CAD Plan	15,43	100%	15,43
Summe Anliegerwohnung				26,53
Erdgeschoss				
Gäste Bad	aus CAD Plan	6,20	100%	6,20
Keller	aus CAD Plan	2,65	0%	0,00
Abstellraum	aus CAD Plan	4,10	100%	4,10
Flur	aus CAD Plan	10,65	100%	10,65
Treppe	aus CAD Plan	6,51	0%	0,00
Gästeraum	aus CAD Plan	16,03	100%	16,03
Summe Erdgeschoss				36,98
Summe Wohnfläche Erdgeschoß:				63,51