



Dachgeschoss

Wohnen+Essen	37,76 m ²
Zimmer 1	11,63 m ²
Zimmer 2	11,72 m ²
Bad	5,91 m ²
WC	2,29 m ²
Flur	<u>9,62 m²</u>

Wohnfläche	78,93 m²
Putzabzug 3%	<u>-2,37 m²</u>
	76,56 m²

Loggia (50%)	5,70 m ²
--------------	---------------------

<u>Gesamtfläche</u>	<u>82,27 m²</u>
----------------------------	-----------------------------------

