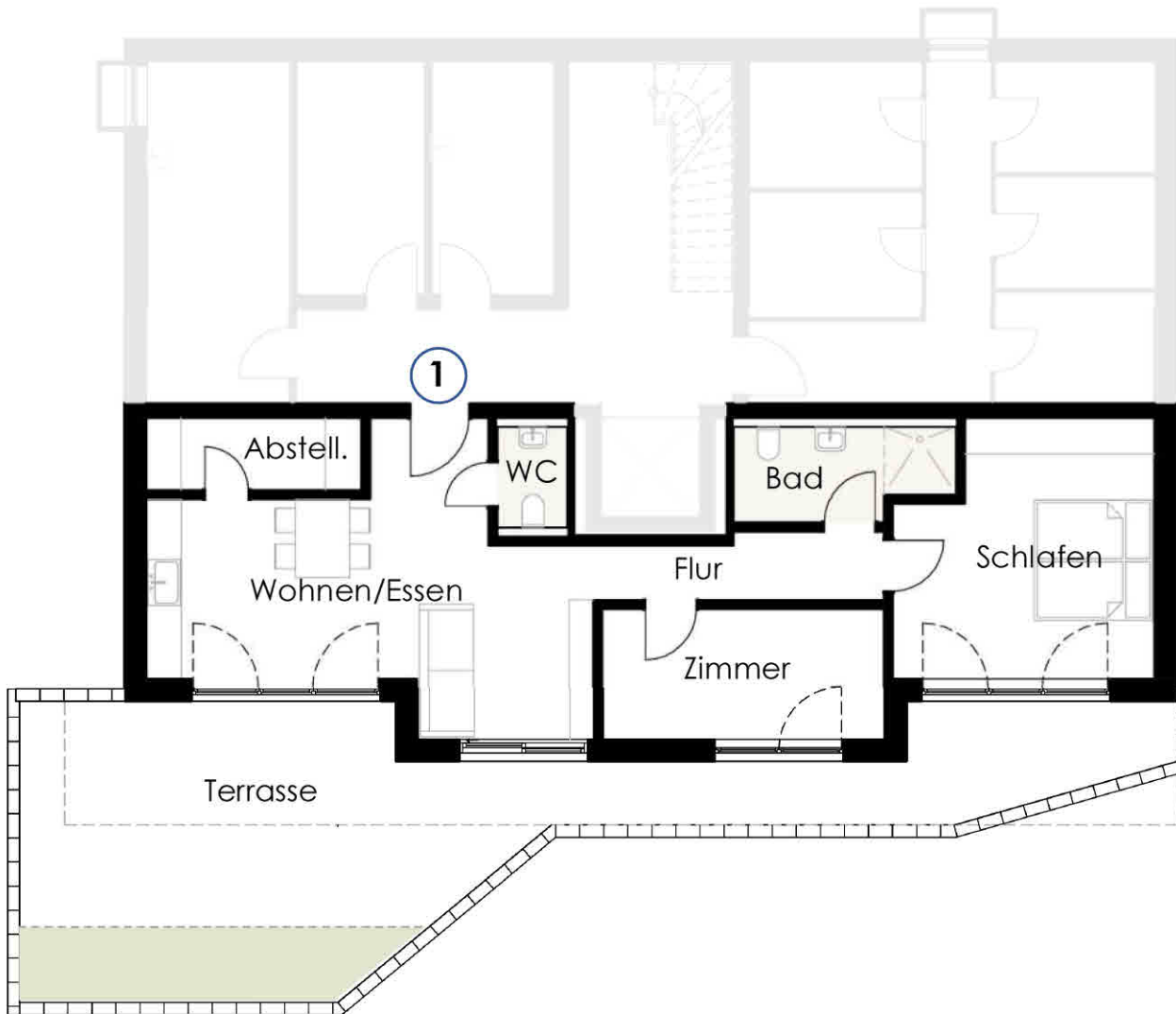


# UG – Wohnung 1



## Untergeschoss

Wohnen/Essen	26,38 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,15 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,11 m <sup>2</sup>
Bad	5,32 m <sup>2</sup>
WC	1,95 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,29 m <sup>2</sup>
Flur	<u>4,93 m<sup>2</sup></u>

<b>Wohnfläche</b>	<b>70,13 m<sup>2</sup></b>
Putzabzug 3%	<u>-2,10 m<sup>2</sup></u>
	68,03 m <sup>2</sup>

Terrasse (50%)	25,00 m <sup>2</sup>
----------------	----------------------

<b><u>Gesamtfläche</u></b>	<b><u>93,03 m<sup>2</sup></u></b>
----------------------------	-----------------------------------

